

ИСТОРИЯ РАЗВИТИЯ ДОМОВЛАДЕНИЯ

(2-я СОКОЛЬНИЧЕСКАЯ УЛИЦА, ВЛАДЕНИЕ 3)

Владение располагается на территории, ограниченной улицами 2-й Сокольнической, Гастелло, Русаковской и Барболина.

До 1950-х гг. улица 2-я Сокольническая именовалась 9-й, Гастелло — 3-й, а Барболина — 4-й Сокольнической.

До 1879 г. эта территория принадлежала Дворцовому ведомству, входила в т. н. Сокольническое поле района Сокольники и не была освоена, т. е. являлась пустопорожной.

После приобретения городскими властями Сокольников и вхождения в состав городских земель началось планомерное его освоение.

В конце XIX в. часть Сокольнического поля была распланирована на кварталы с одинаковой площадью улицами, получившими название 1-я — 11-я Сокольнические улицы. В каждом квартале располагалось несколько небольших, как правило, прямоугольной формы владений, ориентированных по оси юг — север.

До 1910 г. на месте рассматриваемого участка располагалось три исторических владения,

арендованных у города московским купцом П.А. Хлопотиным (№ 1998, 1999 и 2000). Владение № 2000 находилось на углу двух Сокольнических улиц (9-й и 4-й), остальные — по 9-й Сокольнической. В каждом владении по красной линии улицы располагался двухэтажный деревянный жилой дом. Во дворах находились небольшие деревянные хозяйственные постройки. В среднем владении (№ 1999) в двухэтажном жилом доме размещалось 3-е Сокольническое начальное училище им. А.С. Пушкина с мужским и женским отделениями¹. Первый этаж дома занимали квартиры учителей обоих отделений, а на втором этаже помещались учебные классы².

В 1909 г. в связи с проведением реформы народного образования³ и строительством специальных новых школьных зданий Московская городская дума постановила построить трехэтажный каменный с полуподвалом школьный дом на 16 классов для 3-го Сокольнического училища им. А.С. Пушкина (Приложение)⁴. Ти-

¹ 4 апреля 1899 г. Московская городская дума в ознаменование 100-летия со дня рождения А.С. Пушкина постановила открыть ряд начальных училищ имени А.С. Пушкина, в том числе 3-е Сокольническое. Попечителями этого училища стали сын поэта Александр Александрович и внук поэта Александр Александрович. Часть средств на постройку здания училища внесла семья Пушкиных.

² ГБУ «ЦГА г. Москвы». ОХД до 1917 г. (бывший ЦИАМ). Ф. 179. Оп. 62. Д. 5868. 1900—1901 гг. Оценочные ведомости на владение П.А. Хлопотина.

³ Строители России. XX век. Москва в начале XX века. М., 2001, с. 369—376 (из статьи Г. Мариновой. Новое в строительстве начальных училищ и гимназий).

⁴ ГБУ «ЦГА г. Москвы». ОХД до 1917 г. (бывший ЦИАМ). Ф. 179. Оп. 11. Д. 417. Доклад Московской Городской Управы о строительстве трех училищных зданий в 1909/10 гг.